

LUCEAFARUL S.A. Bacau, de la Fondul Proprietatii de Stat, a pachetului majoritar de actiuni conform Contractului de vanzare – cumparare de actiuni nr. BC 30 din 30.07.1999.

In semestrul I al anului 2012 S.C. LUCEAFARUL S.A. Bacau a avut urmatoarele obiective principale:

- continuarea actiunii de modernizare a Complexului Comercial “LUCEAFARUL”;
- pastrarea gradului de utilizare a suprafetei comerciale.

Prin mentinerea sau incheierea de noi contracte de inchiriere si de colaborare s-a obtinut pastrarea gradului de utilizare a suprafetei comerciale.

Astfel societatea are incheiate contracte de inchiriere, in majoritate reprezentand suprafete mici, pe termene de inchiriere de regula intre o luna si trei luni dar si suprafete mai mari cu durate medii.

Rezulta ca activitatea de inchiriere este una permanenta iar valorificarea tuturor spatiilor disponibile de care dispune societatea este un obiectiv important pentru administratori.

II. SITUAȚIA ECONOMICO – FINANCIARĂ

Evidenta contabila a S.C. LUCEAFĂRUL S.A. este organizata si condusa potrivit Legii contabilitatii nr. 82/1991, republicata, modificata si completata, Regulamentul de aplicare a acesteia, OMF 3055/2009, Planului de Conturi General și normelor de utilizare a acestuia.

Pe parcursul semestrului I 2012 S.C. LUCEAFARUL S.A. a desfasurat o activitate corespunzatoare, realizand obligatiile prevazute de lege privind organizarea si conducerea corecta si la zi a contabilitatii, cu respectarea principiilor contabilitatii, a regulilor si metodelor contabile prevazute de reglementarile in vigoare.

Formularele de raportare contabila la 30.06.2012 au fost intocmite cu respectarea legislatiei in vigoare privind intocmirea, verificarea si centralizarea rapoartelor contabile ale agentilor economici.

Nu au fost efectuate compensari intre posturile bilantiere si nici intre venituri si cheltuieli, obligatiile fata de bugetul de stat fiind corect stabilite.

Se apreciaza de asemenea, faptul ca balantele sintetice ale conturilor sunt in concordanta cu balantele analitice ale acestora.

Pentru semestrul I al anului 2012 situatia economico – financiara este urmatoarea:

Nr. Crt.	INDICATOR	SUMA [lei]
A	Cifra de afaceri	1.195.702
B	Venituri totale din care	1.251.295
	Venituri din exploatare	1.198.765
	Venituri financiare	52.530
	Venituri exceptionale	-
C	Cheltuieli totale, din care	1.148.992
	Cheltuieli pentru exploatare	1.148.992
	Cheltuieli financiare	-
	Cheltuieli exceptionale	-
d	Rezultatul brut (c-b)	102.303
e	Rezultatul net (d- impozit pe profit)	83.162
f	Active circulante total, din care	2.658.415